

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Kolejarz”
ul. Chelmońskiego 30/1
47-400 Racibórz

Racibórz 29.05.2024r.

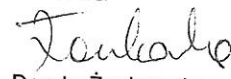
ZAWIADOMIENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Raciborzu zawiadamia, że w dniu **25.06.2024 r. (wtorek) o godz. 17.00** w **sali B 202** Akademii Nauk Stosowanych w Raciborzu, ul. Akademicka 1 (dawne PWSZ ul. Matejki) odbędzie się Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej "Kolejarz" w Raciborzu. Porządek obrad w załączeniu. Dokumenty przygotowane na Walne Zgromadzenie będą udostępnione Członkom w siedzibie Spółdzielni od dnia 4 czerwca 2024r.

Przypominamy o obowiązku posiadania ważnego dokumentu tożsamości.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej
"Kolejarz" w Raciborzu


Jerzy Kwiatkowski


Dorota Żankowska

Zawiadomienie niniejsze przekazuje się do wiadomości członków przez dostarczenie zawiadomień do skrzynek pocztowych, drogą elektroniczną lub listem zwykłym zgodnie § 91 ust. 3 postanowień statutu oraz wywieszone na tablicach ogłoszeń w klatkach schodowych i na stronie internetowej:

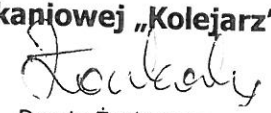
18 - szt klatki
1 - a/a

**PORZĄDEK OBRAD XXXII WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI
MIESZKANIOWEJ „KOLEJARZ” W RACIBORZU
w dniu 25.06.2024r.**

1. Otwarcie obrad.
2. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia – Przewodniczącego, Zastępcy Przewodniczącego i Sekretarza.
3. Przedstawienie i przyjęcie porządku obrad.
4. Wybór Komisji: - Mandatowej - Skrutacyjnej: w tym Przewodniczącego i Sekretarza,
– Uchwał i Wniosków: w tym Przewodniczącego, Sekretarza.
5. Stwierdzenie prawomocności Walnego Zgromadzenia Członków przez Komisję Mandatowo-Skrutacyjną.
6. Omówienie Sprawozdania z działalności Zarządu Spółdzielni za okres 01.01.2023r.-31.12.2023 r..
7. Omówienie Sprawozdania finansowego za okres 01.01.2023r.-31.12.2023 r..
8. Omówienie Sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej w 2023 r..
9. Informacja Zarządu o realizacji uchwał i wniosków z poprzedniego Walnego Zgromadzenia oraz o realizacji wniosków polustracyjnych.
10. Omówienie obowiązku wskazania maksymalnej sumy zobowiązań.
11. Omówienie zasadności zbycia nieruchomości Mariańska 114 oraz kosztów utrzymania.
12. Dyskusja – zgłaszanie wniosków.
13. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - 1) zatwierdzenia sprawozdania finansowego za okres 01.01.2023 r.-31.12.2023 r.;
 - 2) podziału nadwyżki bilansowej za 2023 r.;
 - 3) zatwierdzenia sprawozdania z działalności zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Raciborzu za okres 01.01.2023 r. 31.12.2023 r.;
 - 4) udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu;
 - 5) udzielenia absolutorium Członkowi Zarządu;
 - 6) zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za 2023 r.;
 - 7) określenia najwyższej sumy zobowiązań kredytowych jaką Spółdzielnia może zaciągnąć oraz wyrażenie zgody na zaciągnięcie kredytu lub pożyczki przez Zarząd;
 - 8) określenia najwyższej sumy zobowiązań (bieżących) jaką Spółdzielnia może zaciągnąć;
 - 9) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości przy ul. Mariańskiej 114 działka 823/81 KW nr GL1R/00027968/5.
14. Sprawozdanie Komisji Uchwał i Wniosków - przyjęcie uchwał i wniosków.
15. Zakończenie Walnego Zgromadzenia Członków – zamknięcie obrad.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz”


Jerzy Kwiatkowski


Dorota Żankowska